

SKAIDROJOŠS APRAKSTS

Būvprojekts **"Būvju nojaukšana Smilšu ielā 8, Vangažos, Inčukalna novadā"** izstrādāts pēc SIA "Vangažu sildspēks" pasūtījuma un paredz koģenerācijas staciju Vangažos, Smilšu ielā 8 nojaukšanu SIA "Vangažu sildspēks" piederošā zemes gabalā.

Atbilstoši 19.08.2014. "Vispārīgajiem būvnoteikumiem" **objekts klasificējams kā trešā grupas ēka** un tā nojaukšana veicama atbilstoši 02.09.2014. "Ēku būvnoteikumiem".

Šis projekts izstrādāts saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un pamatojoties uz:

- SIA "Vangažu sildspēks", projektēšanas uzdevums.
- AS "Latvijas Gāze", Cēsis, tehniskie noteikumi Nr. 31-7/1637, 28.04.2016.
- AS "Latvijas Gāze", Rīga, tehniskie noteikumi Nr. 27.3-22/1809, 16.05.2016.
- SIA "Lattelecom" tehniskie noteikumi Nr. 36-21/2209/2172, 09.06.2016.
- SIA "Vangažu namsaimnieks" vēstule par tehniskajiem noteikumiem Nr.82, 16.06.2016.
- Pašvaldības SIA "Vangažu avots" tehniskie noteikumi Nr. 50, 30.06.2016.
- Inčukalna novada domes tehniskie noteikumi, 06.07.2016.
- Inventarizācijas lieta.

OBJEKTA RAKSTUROJUMS

Nojaucamais objekts – koģenerācijas stacija (kadastra apzīmējums 80170030101004) atrodas Smilšu ielā 8, Vangažos, Inčukalna novadā uz zemes gabala ar kad. Nr. 80175030112

Zemes gabala kopējā platība – 1 500, 0 m².

Demontējamās ēkas apbūves laukums – 248,8 m².

Demontējamās ēkas kopējā platība – 510,4 m².

Demontējamās ēkas būvtilpums – 2 214,0 m³.

Ēkas stāvu skaits - 3

Ēkas pašreizējais galvenais lietošanas veids: - 1251.

ARHITEKTŪRAS DAĻA

Projektā izstrādāti risinājumi esošās koģenerācijas stacijas ēkas nojaukšanai, kas paredz arī esošo metāla dūmeņa demontāžu.

Paredzētie būvniecības atkritumi:

- Celtniecības konstrukcijas – 525,0 m³;
- Beramie būvgruži – 896,0 m³ (t. skaitā esošās iekārtas – 87,5 m³) ;
- Metāls – 24 167,5 kg (t. skaitā esošās iekārtas – 20 000,0 kg).

Atkritumu apsaimniekošana – atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

Pēc ēkas nojaukšanas paredzēta teritorijas labiekārtošana. Labiekārtošanas darbi ietver esošo asfaltbetona un betona segumu atjaunošanu.

Vides pieejamība: atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nav nepieciešama.

VIDES AIZSARDZĪBAS PASĀKUMI

Nojaukšanas darbu laikā iespējama saskare ar azbesta vai azbestu saturošu materiālu putekļiem tādēļ īpaša uzmanība jāpievērš darba aizsardzības pasākumiem darbā ar azbestu.

Drošības pasākumus darbā ar azbestu organizēt un īstenot saskaņā ar 12.10.2004. LR MK noteikumiem Nr. 852 „Darba aizsardzības prasības darbā ar azbestu”, ievērojot azbesta radītā riska novērtēšanas procedūru, attiecīgo institūciju informēšanu, kā arī ietekmei pakļauto nodarbināto darba organizēšanas, informēšanas, uzskaites un uzraudzības prasības.

Darba vietas organizācijas risinājumus sīkāk skatīt sadaļas “Darbu organizēšanas projekts” skaidrojošajā aprakstā.

Visus būvgruzus, kas klasificējami kā bīstamie atkritumi (arī azbestu saturošus atkritumus), apglabāt atbilstoši MK noteikumiem Nr.485 21.06.2011. „Atsevišķu veidu bīstamo atkritumu apsaimniekošanas kārtība” un MK noteikumiem Nr.301 19.04.2011. „Noteikumi par azbesta un azbesta izstrādājumu ražošanas radīto vides piesārņojumu un azbesta atkritumu apsaimniekošanu”.

Veicot būvniecības darbus, nav pieļaujama grunts, gruntsūdeņu un virszemes ūdensobjektu piesārņošana. Būvdarbu veicējam paredzēt sorbenta krājumus naftas produktu savākšanai, ka notiek naftas produktu noplūde no celtniecības tehnikas.

Būvdarbu laikā radītie trokšņi objekta teritorijā un tuvākajā apkārtnē nedrīkst pārsniegt 07.01.2014. Ministru kabineta noteikumos Nr.16 “Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” noteiktos trokšņa robežlielumus.

DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS

Pirms demontāžas darbu uzsākšanas ierīkot būvlaukumu:

- nožogot būvlaukumu ar pagaidu žogu un apzīmēt ar brīdinājuma zīmēm;
- novietot strādnieku atpūtas un gērbšanās konteinerus (tur pat ierīkot arī rokas instrumentu glabātuvī);
- novietot mobilās pārvietojamās tualetes;
- ierīkot mazgāšanās vietas;
- novietot būvgružu konteineru;
- ierīkot atpūtas vietas;
- iekārtot rokas ugunsdzēsamo aparātu stendu;
- iekārtot informācijas stendu;
- uzstādīt biroja, noliktavas un WC pagaidu konteinerus;
- Nodrošināt tajos ūdensvada, kanalizācijas, elektrības un elektronisko sakaru komunikāciju pieslēgumu no esošās katlu mājas (Nr. 3 pēc "GP") tīkliem.

Informācijas stendu ar iekšējās kārtības noteikumiem būvlaukumā, ar norādēm par ugunsdrošību, ar informāciju par palīdzību nelaimes gadījumos un citu nepieciešamo informāciju novietot redzamā vietā, ieteicams pie strādnieku konteineriem.

Nepieciešamo tualetes kabīņu, roku mazgājamo konteineru (strādniekiem) skaitu nosaka būvuzņēmējs vadoties pēc plānotā strādnieku skaita.

Informāciju ar ziņām par Pasūtītāju, Projektētāju, Būvuzņēmēju, Būvuzraugu un Autoruzraugu novietot pie iebrauktuves teritorijā.

Pirms būves nojaukšanas atvienot tās no esošajiem inženiertīkliem.

Demontējamās ēkas atvienošanai no dabas gāzes tīkliem un neizmantojamo gāzesvadu posmu demontāžai nepieciešams aizpildīt "Pieteikums gāzapgādes pārtraukšanai" AS "Latvijas Gāze" Gāzapgādes attīstības departamentā (Vagonu ielā 20, Rīgā).

Gāzesvada demontāžas shēmu skatīt 1.pielikums.

Elektronisko sakaru kabeļu pārslēgšanas shēmu skatīt 2.pielikums.

Plānotais būvdarbus ilgums – viens mēnesis.

Nojaukšanas darbu secība:

1. secīgi nojaukt ēku (demontāžu veikt ar hidraulisko drupinātāju);
2. nojaukt dūmeņi (demontāžu veikt ar hidraulisko celtni).

Demontāžas darbi jāveic pakāpeniski, lai nepieļautu brīvi stāvošas nesošās sienas, kas varētu apgāzties un traumēt strādniekus.

Nodrošināt aizsardzību esošiem saglabājamam inženiertīkliem. Darbi inženiertīklu aizsargzonās (sk. lapu DOP-1) jāveic, nepielietojot mehānismus, kas var sabojāt inženierkomunikācijas.

Būvdarbu vadītāja pienākumos ietilpst sekot līdzī būves nesošo konstrukciju tehniskajam stāvoklim. Konstrukciju nestabilitātes vai deformācijas gadījumā brīdināt strādniekus un apkārt esošo personālu. Nepieciešamības gadījumā lemt par konstrukciju pagaidu nostiprināšanu.

Kravu transporta kustību organizēt saskaņā ar shēmām, norādītas rasējumos DOP-2. Celtniecības autotransporta radītos ceļa seguma bojājumus, novērst līdz objekta nodošanai ekspluatācijā ar pasūtītāju saskaņotā grafikā.

Celtniecībai paredzētā laika perioda ilgums jānosaka saskaņā ar:

- projektā paredzēto darbu apjomu;
- tāmju - izmaksu aprēķiniem;
- laika ietilpību konkrētam darba veidam;
- būvniecības darbu, inženiersistēmu izbūves darbu un ražošanas iekārtu ar aprīkojumu uzstādīšanas tehnoloģijām;
- paralēli veicamiem darbiem;
- zemes darbu, būvniecības darbu, inženiersistēmu izbūves darbu, ražošanas iekārtu uzstādīšanas darbu secīgumu.

Darba ilgums no plkst. 8.00 līdz 17.00 ar vienu stundu ilgu pārtraukumu.

DROŠĪBAS TEHNIKAS UN UGUNSDROŠĪBAS PASĀKUMI

Uzsākot darbus, nepieciešams:

- iepazīstināt visus strādājošos ar darbu veikšanas projektu, ierakstot to darba drošības žurnālā;
- iepazīstināt darbiniekus ar darba kārtības noteikumiem.

Darba procesā jāievēro spēkā esošie normatīvie akti t.sk.:

- būvniecības noteikumi un normatīvi;
- drošības tehnikas noteikumi būvniecībā;
- uzraudzības noteikumi metināšanas un metālgriešanas darbos;
- rakšanas mašīnu drošas ekspluatācijas un izbūves noteikumi;
- drošība kravu pacelšanas mehānismu ekspluatācijā;
- iekšējie darba kārtības, drošības un ražošanas sanitārijas noteikumi.

Bez minētajiem noteikumiem jāizpilda šādas prasības:

- nepieļaut nepiederošu personu atrašanos būvlaukumā;
- bez darbu vadītāja atļaujas neatrasties vietās, kuras ietvertas darba zonā;
- lietot paredzētos individuālos aizsardzības līdzekļus (aizsargķiveres, drošības jostas, aizsargbrilles, respiratorus utt.);
- pastāvīgi pārliecināties vai nav nestabilu konstrukciju, būves detaļu;
- pastāvīgi sekot tranšeju un bedru nožogojuma stāvoklim un informācijas zīmēm;
- strādāt tikai ar darba kārtībā esošiem rokas elektriskajiem instrumentiem un pneimoinstrumentiem;
- jāveic mašīnu, iekārtu un instalāciju tehniskā apkope un pārbaude, gan uzsākot ekspluatāciju, gan ekspluatācijas laikā;

Atbildīgs par darba aizsardzību būvlaukumā ir atbildīgais būvdarbu vadītājs, kurš ievēro darba aizsardzības koordinatora norādījumus.

Būvprojekta vadītājs



Ņina Koroļova (sert.10-0468)